

**Spett. le Ditta**

**LETTERA DI INVITO**

**Oggetto: Lavori di recupero funzionale sentieri Castello del Parco**

**CUP: J35C19000070006.**

**CIG: 85151013A3**



Il Comune di Nocera Inferiore, dovendo realizzare i lavori in oggetto, indice, con **Determinazione dirigenziale n. 2254 del 01.12.2020**, una procedura negoziata ai sensi dell'**art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020** avente ad oggetto i **Lavori di Recupero funzionale sentieri Castello del Parco**.

**CIG:** 85151013A3

**CUP:** J35C19000070006.

**RUP:** Geom. Prisco Faiella

**OGGETTO DEL CONTRATTO:** Lavori

La gara verrà espletata, in modalità telematica, dalla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Nocera Inferiore, Angri, Mercato San Severino e Castel San Giorgio.

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica.

La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica Digital PA denominato acquisti telematici al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://cucnocerainferioreangri.acquistitelematici.it/> o mediante apposito banner presente sulla HOME PAGE del Comune di Nocera Inferiore denominato C.U.C. Centrale unica di Committenza – accesso ai servizi della CUC.

Tutti gli interessati dovranno inserire nella piattaforma telematica, entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 08 gennaio 2021** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

Ai sensi dell'art. 52 del vigente Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica.

**Il progetto esecutivo** dei lavori di cui trattasi è stato:

- redatto dallo Studio Alfa Architetti Associati
- validato con atto del RUP in data 10 settembre 2020 (Prot. n. 45587 del 10.09.2020)
- approvato con Determinazione dirigenziale n. 2254 del 01.12.2020

Il costo complessivo dell'intervento è pari a 300.000,00 di cui € 184.183,81 per lavori ed € 115.816,19 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Ai sensi dell'art. 51, co. 1, del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi) si precisa che l'appalto non è diviso in lotti per la tipologia di interventi e per l'entità economico dell'importo.

Qualora codesta Ditta fosse interessata alla partecipazione alla gara dovrà presentare in busta telematica la propria migliore offerta attenendosi a quanto di seguito riportato.

La procedura negoziata di cui alla presente lettera di invito si svolge ai sensi **dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020** con il **criterio del prezzo più basso** determinato **mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.**

**IL CONTRATTO, A NORMA ART. 59, COMMA 5BIS, DEL D. LGS. N. 50/2016 (E SMI), VERRA' STIPULATO: A MISURA**

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Comune di Nocera Inferiore

**TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**

L'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro **il termine di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.**

**CONDIZIONI DI SUBAPPALTO:** È ammesso il subappalto, **nei limiti del 30%**, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016, come indicato anche all'**art. 41 del Capitolato Speciale d'appalto**, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato "DGUE", con espressa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare.

Per quanto non previsto esplicitamente si applica **l'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e l'art. 41 del Capitolato Speciale d'appalto.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 184.183,81** dei quali **€ 21.774,15** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 46.461,15** per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, co. 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

L'importo dell'appalto riferito al progetto esecutivo ammonta complessivamente a **€ 184.183,81** (euro CENTOTTANTAQUATTROMILACENTOTTANTATREVIRGOLAOTTANTUNO) di cui:

1. Lavori a misura soggetti al ribasso d'asta	€	162.409,66
2. Sicurezza sui lavori non soggetta al ribasso		
<u>Oneri per la sicurezza</u>	€	<u>21.774,15</u>
sommano (1 + 2)	€	184.183,81

La voce 1. non include gli oneri per la discarica autorizzata che saranno liquidati a fattura.

Le somme (1+2) non comprendono – e che vanno dunque computati a parte - gli oneri derivanti dall'applicazione delle aliquote IVA – come per legge – e le somme a disposizione dell'amministrazione.

**IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO: euro 162.409,66.**

**COSTI DELLA MANODOPERA:** I costi della manodopera sono pari ad € **46.461,15**. L'incidenza della manodopera è pari al **28,607 %** come si evince dal progetto esecutivo.

**REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITA' PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per la Categoria **OG 2, Classifica I**

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO	%	Costi della manodopera	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Subappalto
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi della disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG 2	I	162.409,66	100	46.461,15.	21.774,15	30 %

**Categoria OG 2:** Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto ad imprese in possesso dei requisiti nei limiti del **30%**.

Non è ammesso l'avvalimento per la Categoria OG 2.

**Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese**

Si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi). Per i Consorzi fra società



cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, co. 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi) e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi). Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, co. 14, del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi) e alla Determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito.

E' fatto divieto alla ditta invitata alla presente procedura di gara di costituire associazione temporanea di impresa con altro operatore economico invitato alla medesima procedura di gara, a pena l'esclusione di tutte le ditte costituenti l'associazione.

Ai sensi dell'art. 83, co. 8, del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi) per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), la mandataria deve possedere i requisiti nella misura del 50 % mentre le mandanti devono possedere ciascuna almeno il 25 % dei requisiti. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dalla presente lettera.

I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi).

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi) "*chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia*".

**ELABORATI DI PROGETTO:** Il progetto esecutivo, in formato digitale, è presente nella sezione documenti di gara all'applicativo telematico di gestione della gara.

**COMUNICAZIONI:** Ai sensi dell'art. 52 del vigente Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio dedicato alle comunicazioni e alla messaggistica all'interno della piattaforma telematica di e-procurement della Centrale Unica di Committenza, assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, tutte le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 tra stazione appaltante e operatori economici avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio dedicato alla messaggistica all'interno della piattaforma telematica.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono, comunque, tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Fermo restando quanto sopra indicato nel presente atto ed in particolare al primo e al secondo capoverso, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici, inerenti la presente procedura di gara, si intendono comunque validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo pec della stazione appaltante e all'indirizzo pec indicati dai concorrenti nella documentazione di gara.

L'indirizzo PEC indicato dalla stazione appaltante, per la presente procedura, è il seguente:  
**cuc@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it**

L'operatore economico si impegna a tenere costantemente sotto controllo l'Area Messaggistica della piattaforma telematica, le caselle e-mail e di posta elettronica certificata indicate nel proprio profilo e la casella di posta elettronica certificata indicata nell'offerta.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

**CHIARIMENTI:** I Concorrenti potranno richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari sulla presente procedura mediante proposizione di scritti da inoltrare esclusivamente nell'apposita sezione della piattaforma digitale entro **10 giorni** dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta ovvero **entro le ore 12.00 del 29 dicembre 2020.**

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicati in forma anonima entro **sei giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante le FAQ su apposita sezione della piattaforma digitale e con pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <https://www.comune.nocera-inferiore.sa.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-Contratti/Centrale-Unica-di-Committenza/Atti-Anno-2020>.

**Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

## **PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

La Stazione appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica della DIGITALPA denominato Acquisti telematici al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche.

I Concorrenti dovranno inserire nella piattaforma le offerte, tassativamente redatte in lingua italiana, esclusivamente in maniera telematica attraverso l'applicativo acquisti telematici sul portale della Centrale Unica di Committenza **<https://cucnocerainferiore.acquistitelematici.it/gare>** entro il termine perentorio, pena l'**esclusione**, delle **ore 12.00 del giorno 08 gennaio 2021.**



Si specifica, a tale fine, che il termine sopra indicato si intende come perentorio, cioè a pena della non ammissione alla gara.

Al fine di partecipare alla gara l'operatore economico dovrà iscriversi sulla piattaforma telematica e quindi effettuare il login. In caso fosse già iscritto dovrà accedere con le credenziali già in proprio possesso.

La documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, dovrà essere debitamente firmata digitalmente, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida, e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine. E' in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla procedura. L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. I concorrenti esonerano la stazione appaltante e il gestore della piattaforma telematica da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della apposita procedura guidata sulla piattaforma.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (domanda di partecipazione e offerta economica) devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, co. 3, 86 e 90 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (e smi).

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, co. 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016 (e smi).

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, co. 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per 180



giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata sulla piattaforma telematica.

**LE BUSTE TELEMATICHE DEVONO CONTENERE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:**

**"Busta A – DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA":**

- a) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** – , redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.
- b) **MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)**: Il documento di gara unico europeo deve essere reso e sottoscritto ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs n. 50/2016 (e smi):
- dal legale rappresentante del concorrente;
  - nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
  - nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
  - nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Nel caso di un procuratore va trasmessa – a pena di esclusione – la relativa procura.

Con particolare riferimento alla sezione IV del D.G.U.E. l'operatore economico potrà limitarsi a compilare la sezione  $\alpha$  della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte IV del D.G.U.E.;

- c) **MODELLO 2 BIS – DICHIARAZIONI INTEGRATIVE D.G.U.E.** debitamente firmato, redatto ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto o riprodotto in modo sostanzialmente conforme;
- d) **MODELLO 3 – DICHIARAZIONI INTEGRATIVE**, debitamente firmato, redatto ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto o riprodotto in modo sostanzialmente conforme;



e) **(unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente)** COPIA DELLA PROCURA, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi), che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.

f) **PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS:** Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi) e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR n. 445/2000 (e smi) in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, co. 12, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 (e smi), in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, comma 14.

Per le A.T.I. non costituite, inoltre:

a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:

a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo e le parti del servizio che saranno eseguite da ciascuna singola impresa;

a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs n. 50/2016 (e smi).

b) *(per ciascuna impresa):* il DGUE ed il modello integrativo al DGUE allegato alla presente e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

Per le A.T.I. già costituite, inoltre:

a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;

b) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle parti del servizio svolte da ciascuna impresa partecipante all'A.T.I.:

b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;

b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;



b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di CONSORZI di imprese, inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di RETE D'IMPRESE attenersi inoltre:

### 1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (e smi);

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

### 2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (e smi); inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

### 3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA



*TRA I COMUNI DI NOCERA INFERIORE , ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO e CASTEL SAN GIORGIO*

*COMUNE CAPOFILA : NOCERA INFERIORE*

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (e smi);

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.

2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE attenersi inoltre a:

#### 1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

L'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

#### 2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

#### 3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione sostitutiva art. 80, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 (e smi) deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

L'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune.

Il contratto di rete, deve essere prodotta debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi dell'art. 95, co. 15, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 81, co. 2, e dell'art. 216, co. 13, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass.

“Busta B – OFFERTA ECONOMICA”:

L’offerta economica, **in bollo da Euro 16,00** (Euro sedici), deve essere formulata **mediante unico ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara**: compilando il Modello allegato, mediante indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con **due numeri decimali**) che sarà applicato ai prezzi riportati sull’elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a sconto.

**Ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nell’offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza.**

A pena di esclusione, l’offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d’impresa:

**Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica**

In tal caso il modello dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell’organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

**Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune**

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

**Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica**

In tal caso il modello dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell’organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

**SEDUTA DI GARA:** Gli operatori economici invitati possono assistere all’apertura delle buste telematiche attraverso la procedura telematica da remoto accedendo alla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza cliccando su ASSISTI ALLA SEDUTA DI GARA.

L’operatore potrà in tal modo tenersi aggiornato sull’andamento delle fasi di gara.

**DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:** Le operazioni di gara inizieranno **il giorno 11 gennaio 2021, ore 09,00** sulla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza.

Il Seggio di gara si collegherà, in seduta pubblica di gara telematica, alla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza, utilizzando una postazione situata presso la sede della CUC (Piazza A. DIAZ – Nocera Inferiore).

Qualora non fosse possibile iniziare i lavori nella data sopra indicata, il RUP/Presidente del seggio

di gara comunicherà ai concorrenti, la nuova data, mediante comunicazione tramite piattaforma digitale con le modalità sopra indicate.

In merito alla sedute di gara telematica si specifica che trattandosi di gara telematica svolta con la piattaforma DIGITALPA la stessa permette il collegamento, e quindi di assistere in remoto, alle fasi della gara.

Pertanto, la stazione appaltante comunica che non sarà data nessuna comunicazione ai concorrenti circa la data delle successive sedute pubbliche di gara telematica.

La procedura è la seguente:

1. Preliminarmente si procede, in seduta pubblica telematica, alla verifica delle buste e successivamente all'apertura della Busta amministrativa "A – Documenti per l'ammissione alla gara".
2. Verificata la documentazione, sono ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto dalla presente lettera.
3. Ciò fatto si procederà sempre in seduta pubblica telematica e per le sole ditte ammesse all'apertura della Busta "B – Offerta economica".
4. Ai sensi dell'art. 1, co. 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque.

**GARANZIA DEFINITIVA:** Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103, co. 1, del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi), e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi). L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

#### **MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:**

**Finanziamento:** il costo complessivo dell'intervento pari ad € 300.000,00 è finanziato interamente mediante Mutuo Cassa DD. PP. a cui è stata attribuita la posizione n. 6062000 - UEB 118 05 01 202 - Cap. 2019/16 – Imp. 19/930.

**Pagamento:** sarà effettuato come previsto nel Capitolato Speciale d'appalto

**VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **180 (centottanta) giorni** dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

**ANOMALIA DELL'OFFERTA:** Prima di predisporre la proposta di aggiudicazione, si valuterà la



congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia mediante i metodi previsti dall'art. 97, co. 2, 2 bis, 2 ter del d.lgs 50/2016.

Qualora il numero di offerte ammesse fosse almeno di 5, si procederà, in conformità a quanto prescritto dall'art. 1, co. 3 del D.L. 76/2000, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, all'esclusione automatica delle offerte il cui valore coincida o oltrepassi la soglia di anomalia dell'offerta.

Il calcolo della soglia di anomalia, non verrà effettuato ove il numero delle offerte ammesse risultasse inferiore a 5. In questo caso, resta inteso che le offerte potranno comunque essere oggetto di accertamento di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 6 del Codice.

La verifica di congruità dell'offerta verrà svolta dal RUP, il quale potrà avvalersi di una struttura di supporto.

**CAUSE DI ESCLUSIONE:** Le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nella presente lettera. Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla presente lettera di invito. Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nella presente lettera di invito è causa di esclusione immediata dalla gara.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale delle dichiarazioni previste nella presente lettera di invito nonché nel DGUE, nella domanda di partecipazione comporteranno l'esclusione immediata dalla gara, salve le ipotesi di regolarizzazione con la procedura di soccorso istruttorio ove ammissibile.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Sono escluse altresì le ditte che dovessero presentare sconti percentuali pari a zero sull'elenco Prezzi a base di gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi).

### STIPULA DEL CONTRATTO:

Il contratto, a norma dell'art. 59, c. 5bis del D. Lgs. 50/16 e s.m.i., verrà stipulato a misura.

Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016.

### ALTRE INFORMAZIONI:

- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell'apposito spazio previsto nell'allegato facsimile di domanda di partecipazione, un recapito di posta elettronica certificata (PEC).
- Il presente appalto, per le caratteristiche di realizzo dell'opera, non presenta carattere transfrontaliero.
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, co. 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924 (e smi).
- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, co. 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (e smi).
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- **Il sopralluogo ha carattere facoltativo.** Eventuale richiesta di sopralluogo, debitamente firmata e indirizzata al RUP, dovrà essere inoltrata, entro 7 gg. dal termine di presentazione delle offerte, tramite la sezione "messaggi" della gara in oggetto presente sulla piattaforma telematica della Centrale unica di committenza. Si fa presente che all'esito dell'eventuale sopralluogo non è previsto il rilascio di attestati di presa visione dei luoghi.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Ai sensi dell'art. 32, co. 8, del D. Lgs. n. 50/2016 (e smi) si comunica che il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi).





*TRA I COMUNI DI NOCERA INFERIORE, ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO e CASTEL SAN GIORGIO*

*COMUNE CAPOFILA : NOCERA INFERIORE*

- Ai sensi dell'art. 209, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del Geom. Prisco Faiella.

## **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 196/2003:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Nocera Inferiore.

## **OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:



*TRA I COMUNI DI NOCERA INFERIORE , ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO e CASTEL SAN GIORGIO*

*COMUNE CAPOFILA : NOCERA INFERIORE*

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- Presentare le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale d'Appalto;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, co. 13, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

IL RUP

Geom. Prisco Faiella